



549 000 €

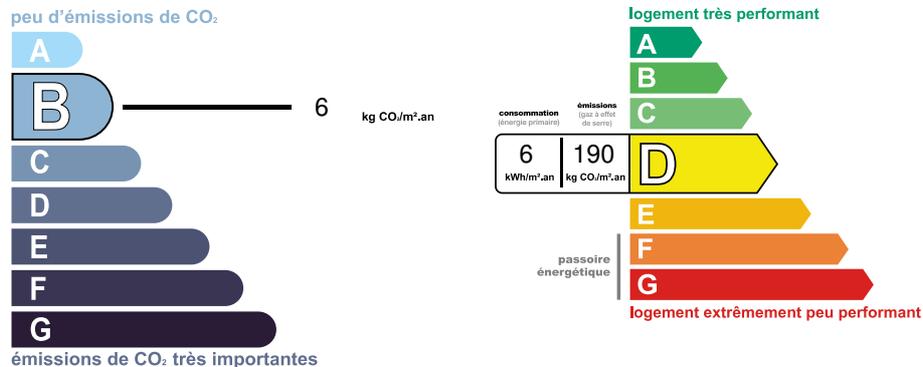
Maison 5 ch. sur terrain de 6 470 m²

02 44 36 01 21

Nestenn Croix De Vie
93 boulevard Georges Pompidou
85800 Croix De Vie

N° Mandat : 12441 / Réf : 12441

Amoureux de grands espaces et de nature, ne cherchez plus ! Cette demeure familiale, pleine de charme vous attend pour une seconde vie. Le séjour/salon de plus de 70 m² tourne autour de la majestueuse cheminée centrale. La disposition des 5 chambres et des 3 salles d'eau vous permettra de vous organiser comme bon vous semble. Pour ce qui est des extérieurs, vous pourrez compter sur un 1er préau pour les voitures mais aussi, et surtout, d'un second avec barbecue en bordure de piscine vous offrant une magnifique vue sur le parc et les marais environnants. N'hésitez pas à contacter vos agences Nestenn de Croix de Vie et de St Gilles.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 2 200 € et 3 010 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 527 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.17% TTC