



582 300 €

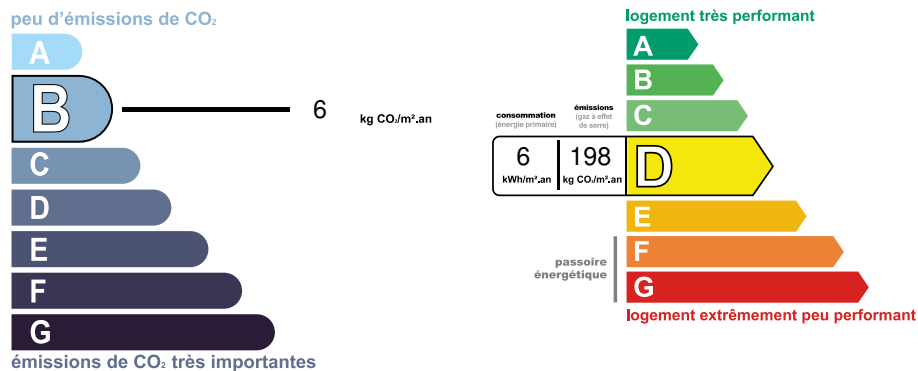
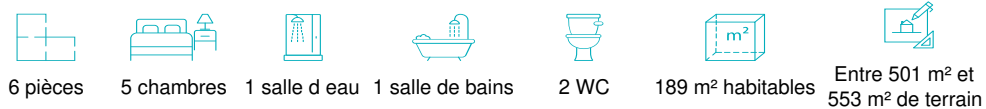
Maison Saint Hilaire De Riez 6 pièces 189 m²

02 44 36 01 21

Nestenn Croix De Vie
93 boulevard Georges Pompidou
85800 Croix De Vie

N° Mandat : 12386 / Réf : 12386

Dans une rue très calme entre le bourg de St Hilaire et les commerces de Croix de Vie, cette maison aux volumes généreux vous ouvre ses portes. L'entrée avec placard vous conduit à la pièce de vie de plus de 50 m² ouverte sur la cuisine aménagée et équipée. Le dégagement dessert 2 chambres, salle d'eau et WC. A l'étage, vous trouverez 2 chambres supplémentaires, un bureau, une salle de bains (baignoire et douche) et WC. Rien ne manque : arrière-cuisine, garage, terrasse arrière, pergola bio climatique, carport....



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 990 € et 2 760 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 560 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 3.98% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES