



372 620 €

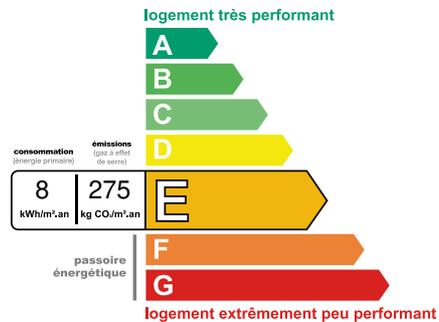
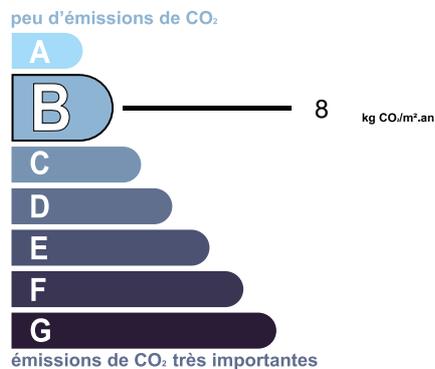
Sion sur l'Océan Maison proche de la Forêt

02 44 36 01 21

Nestenn Croix De Vie
93 boulevard Georges Pompidou
85800 Croix De Vie

N° Mandat : 12346 / Réf : 12346

Sion sur l'Océan, Maison de plain-pied de 100m² en bon état. Elle est composée d'une entrée, d'un salon-séjour avec une cheminée insert, grande cuisine aménagée et équipée, arrière cuisine, 3 chambres avec des placards, toilettes séparés, salle d'eau, Garage avec un faux grenier, terrasse, cabanon de jardin. Terrain clos de 550 M² environ. La maison est proche des commodités, de la plage et de la Forêt. _____ Pour plus de renseignements venez nous rencontrer à nos agences de "Saint Gilles" et de "Croix de Vie" ou contactez-nous au 02 44 36 01 21. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 600 € et 2 230 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 354 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5.26% TTC