



448 400 €

Maison 5 pièces St Hilaire De Riez 126 m2

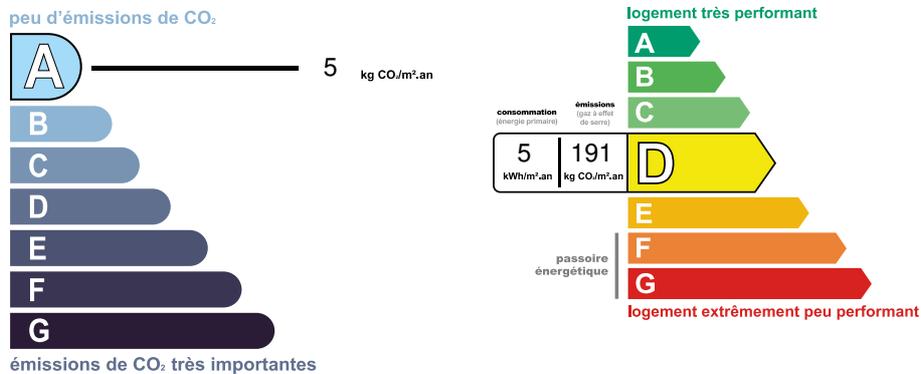
02 44 36 01 21

Nestenn Croix De Vie
93 boulevard Georges Pompidou
85800 Croix De Vie

N° Mandat : 12447 / Réf : 12447

Amoureux des grands espaces et de verdure, arrêtez-vous quelques instants.... Cette maison 3 chambres et bureau bénéficie d'une pièce de vie avec coin-cuisine très lumineuse et ouverte sur la terrasse plein Sud. Les + : lingerie avec douche, salle d'eau double vasques avec douche à l'italienne, garage double avec portes électriques, portail électrique, terrain parfaitement clos sans vis-à-vis... N'hésitez pas à appeler vos agences Nestenn de Croix de Vie ou de St Gilles pour plus de précisions.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 400 € et 1 960 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 430 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 4.28% TTC